



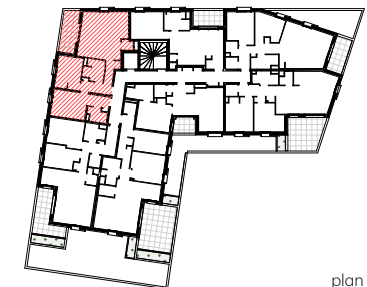
Luméa

ilot 12 • ZAC Grenapin 34 logements collectifs

56 Boulevard Emile Broodcoorens, 44600 Saint-Nazaire



plan de vente notaire



plan de repérage

numéro : **B107** niveau : **R+1** type : **T3E**

entrée	4,2 m ²
séjour / cuisine	26,9 m ²
chambre	10,3 m ²
chambre 2	15,0 m ²
dgt	3,3 m ²
sde	5,3 m ²
sde 2	3,1 m ²
cellier	1,5 m ²
SURFACE HABITABLE TOTALE	69,6 m²

loggia	8,6 m ²
ESPACES ANNEXES	8,6 m²

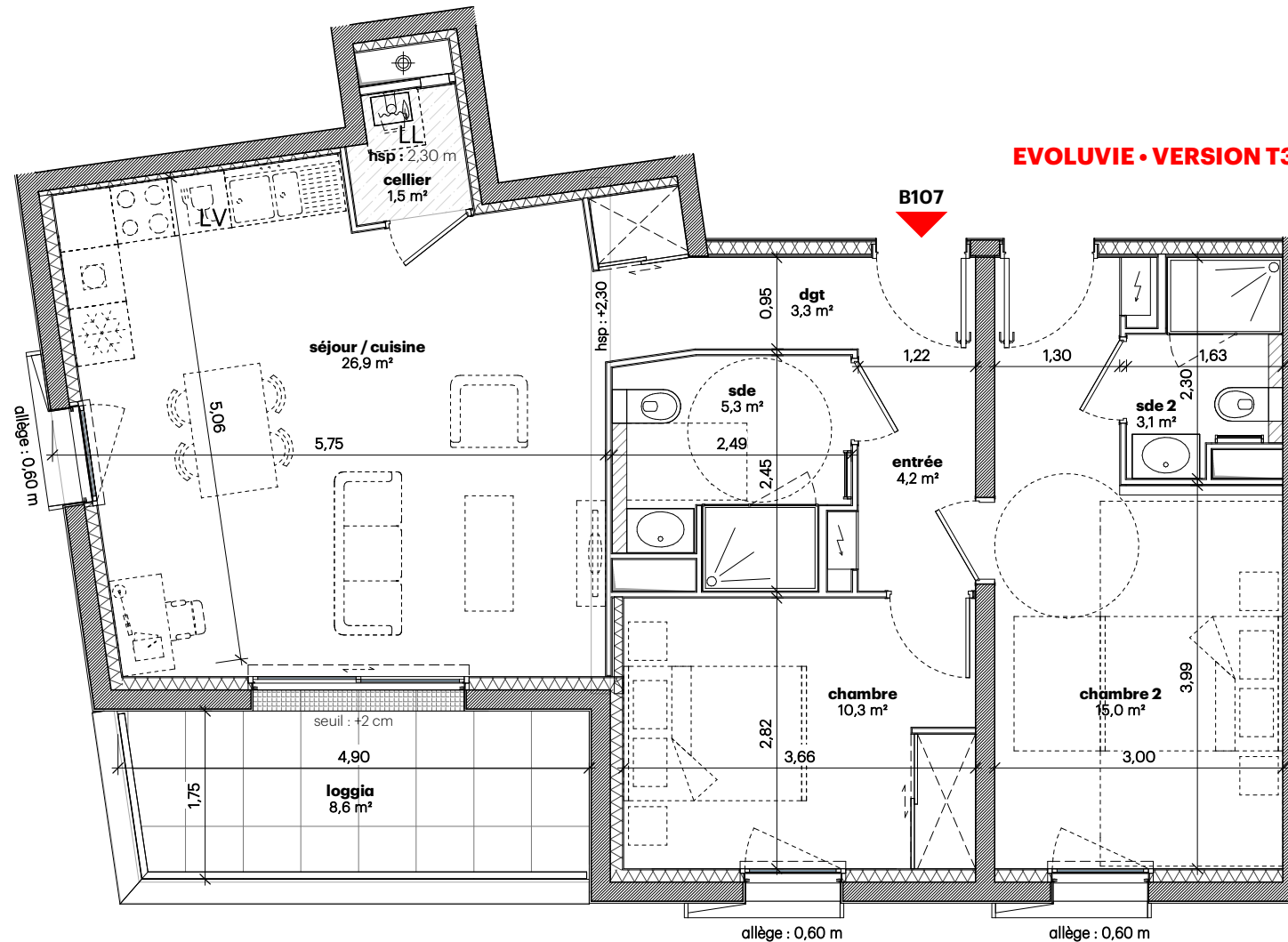
La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

échelle (format A4) : 1/70
date du plan : 19.01.2022

urbanmakers

EVOLUVE • VERSION T3

B107



légende :

poteau béton	chaudière gaz	cloison démontable	doublage	caillebotis	placard
banquette évacuation	sèche-serviette	hsp hauteur sous plafond/poutre	cloison SAD	tableau électrique	
soffite / faux plafond	gaine technique	LL emplacement lave-linge	trappe de visite 3CEp	conduit 3CEp	
		LV emplacement lave-vaisselle			
		BEC ballon d'eau chaude			

nota :

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les faux-plafonds, soffites, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou une hauteur de marche à franchir.